



Settore Lavori Pubblici

PR-FESR: Riqualificazione verde del parco delle mura di San Benedetto

PR-FESR: Riqualificazione urbanistica mura di San Benedetto

SCHEMA DI COMPENSO PROFESSIONALE

RUP: Arch. Diego Giacon

Capo Settore: Danilo Guarti

LLPP OPI 2023/015 CUP:H93D23000060006
€ 1.209.057,95

LLPP OPI 2024/002 CUP:H97B23000080006
€ 2.284.297,41

Data: maggio 2024

Ubicazione Opera

COMUNE DI PADOVA

Provincia PD
via Tommaseo n. 60

Opera

LLPP OPI 2023/015 PR-FESR: RIQUALIFICAZIONE VERDE DEL PARCO DELLE MURA DI SAN BENEDETTO

Ente Appaltante

COMUNE DI PADOVA

Indirizzo

PADOVA(PD)
VIA TOMMASEO N. 60

P.IVA

Tel./Fax

049.8204302 /

E-Mail

giacond@comune.padova.it

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
16/04/2024	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente



GIACON DIEGO
COMUNE DI PADOVA
17.04.2024 08:50:43
GMT+01:00

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.02	Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva	0,85	733.730,00	7,5059408815%
EDILIZIA	E.15	Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	0,95	119.520,00	12,3115883055%
EDILIZIA	E.18	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	0,95	86.750,00	13,5850327635%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 940.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 5,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE - P.02		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2600
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.07 - QbII.10	Relazione idrologica	0,0450
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0600
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.17 - QbII.24	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010). - Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,1350
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0500
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,1100
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0593
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

EDILIZIA - E.15		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.07 - QbII.10	Relazione idrologica	0,0450
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.17 - QbII.24	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010). - Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,1200

QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

EDILIZIA - E.18

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.07 - QbII.10	Relazione idrologica	0,0450
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0600
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.17 - QbII.24	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010). - Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,1200
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=5,00% S=CP*K	CP+S
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2600	12.171,21	608,56	12.779,77
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	4.473,30	223,67	4.696,97
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	3.582,64	179,13	3.761,77
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	Qbl.02	0,0100	468,12	23,41	491,53
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	Qbl.02	0,0100	139,79	6,99	146,78
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	Qbl.02	0,0100	111,96	5,60	117,56
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	Qbl.07 - QbII.10	0,0450	2.106,56	105,33	2.211,89
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	Qbl.07 - QbII.10	0,0450	629,06	31,45	660,51
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	Qbl.07 - QbII.10	0,0450	503,81	25,19	529,00
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	2.106,56	105,33	2.211,89
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	629,06	31,45	660,51

E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	503,81	25,19	529,00
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	Qbl.10	0,0150	702,19	35,11	737,30
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	Qbl.10	0,0150	209,69	10,48	220,17
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	Qbl.10	0,0150	167,94	8,40	176,34
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	2.808,74	140,44	2.949,18
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	671,75	33,59	705,34
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	Qbl.16	0,0100	468,12	23,41	491,53
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	Qbl.16	0,0100	139,79	6,99	146,78
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	Qbl.16	0,0100	111,96	5,60	117,56
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	Qbl.17 - QbII.24	0,1350	6.319,67	315,98	6.635,65
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	Qbl.17 - QbII.24	0,1200	1.677,49	83,87	1.761,36
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	Qbl.17 - QbII.24	0,1200	1.343,49	67,17	1.410,66
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	QbII.03	0,0100	468,12	23,41	491,53
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QbII.03	0,0100	111,96	5,60	117,56
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA,	733.730,00	0,075059408815	0,85	QbII.19	0,0200	936,25	46,81	983,06

	RURALITA', FORESTE								
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	QbII.19	0,0200	279,58	13,98	293,56
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QbII.19	0,0200	223,92	11,20	235,12
PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=5,00% S=CP*K	CP+S
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	QbIII.01	0,0400	1.872,49	93,62	1.966,11
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	QbIII.01	0,0700	978,53	48,93	1.027,46
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QbIII.01	0,0700	783,70	39,19	822,89
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QbIII.02	0,1300	1.455,45	72,77	1.528,22
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	QbIII.03	0,0300	1.404,37	70,22	1.474,59
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	QbIII.03	0,0400	559,16	27,96	587,12
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QbIII.03	0,0400	447,83	22,39	470,22
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	QbIII.04	0,0200	936,25	46,81	983,06
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	QbIII.04	0,0200	279,58	13,98	293,56
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QbIII.04	0,0200	223,92	11,20	235,12
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	QbIII.05	0,0300	1.404,37	70,22	1.474,59
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QbIII.05	0,0200	223,92	11,20	235,12
P.02	PAESAGGIO,	733.730,00	0,075059408815	0,85	QbIII.07	0,1000	4.681,23	234,06	4.915,29

	AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE								
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	QbIII.07	0,1000	1.397,91	69,90	1.467,81
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QbIII.07	0,1000	1.119,58	55,98	1.175,56
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	QbII.05	0,0500	2.340,62	117,03	2.457,65
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	QbII.05	0,0700	978,53	48,93	1.027,46
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QbII.05	0,0700	783,70	39,19	822,89
ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>				Qi	V*G*P*Q	K=5,00% S=CP*K	CP+S
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	QcI.01	0,1100	5.149,36	257,47	5.406,83
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	QcI.01	0,3200	4.473,30	223,67	4.696,97
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QcI.01	0,3200	3.582,64	179,13	3.761,77
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	QcI.02	0,0300	1.404,37	70,22	1.474,59
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	QcI.02	0,0300	419,37	20,97	440,34
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QcI.02	0,0300	335,87	16,79	352,66
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	QcI.03	0,0200	936,25	46,81	983,06

E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	QcI.03	0,0200	279,58	13,98	293,56
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QcI.03	0,0200	223,92	11,20	235,12
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	QcI.09	0,0593	2.777,38	138,87	2.916,25
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	QcI.09	0,0600	838,74	41,94	880,68
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QcI.09	0,0600	671,75	33,59	705,34
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	733.730,00	0,075059408815	0,85	QcI.11	0,0400	1.872,49	93,62	1.966,11
E.15	EDILIZIA	119.520,00	0,123115883055	0,95	QcI.11	0,0400	559,16	27,96	587,12
E.18	EDILIZIA	86.750,00	0,135850327635	0,95	QcI.11	0,0400	447,83	22,39	470,22

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	46.269,88 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	22.964,72 €
TOTALE PROGETTAZIONE	69.234,60 €
Di cui spese	3.296,92 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	25.170,62 €
Di cui spese	1.198,61 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	94.405,22 €
Oneri professionali (4%)	3.776,21 €
Oneri fiscali (22%)	21.599,91 €
Totale Corrispettivi	119.781,34 €

Ubicazione Opera

COMUNE DI PADOVA

Provincia PD
via Tommaseo n. 60

Opera

LLPP OPI 2024/002 PR-FESR: RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA MURA DI SAN BENEDETTO

Ente Appaltante

COMUNE DI PADOVA

Indirizzo

PADOVA(PD)
VIA TOMMASEO N. 60

P.IVA

Tel./Fax

049.8204302 /

E-Mail

giacond@comune.padova.it

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
16/04/2024	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente



GIACON DIEGO
COMUNE DI PADOVA
17.04.2024 08:51:08
GMT+01:00

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.02	Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva	0,85	1.271.249,00	6,6166605609%
EDILIZIA	E.19	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	1,20	511.751,00	8,2044701261%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 1.783.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 5,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE - P.02		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2600
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.07 - QbII.10	Relazione idrologica	0,0450
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0600
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.17 - QbII.24	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010). - Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,1350
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0500
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,1100
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0723
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

EDILIZIA - E.19		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.07 - QbII.10	Relazione idrologica	0,0450
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
Qbl.13 -	Studio di inserimento urbanistico	0,0600

QbII.06		
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.17 - QbII.24	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010). - Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,1200
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0614
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=5,00% S=CP*K	CP+S
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2600	18.589,25	929,46	19.518,71
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	16.122,80	806,14	16.928,94
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	Qbl.02	0,0100	714,97	35,75	750,72
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	Qbl.02	0,0100	503,84	25,19	529,03
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	Qbl.07 - QbII.10	0,0450	3.217,37	160,87	3.378,24
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	Qbl.07 - QbII.10	0,0450	2.267,27	113,36	2.380,63
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	3.217,37	160,87	3.378,24
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	2.267,27	113,36	2.380,63
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE,	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	Qbl.10	0,0150	1.072,46	53,62	1.126,08

	ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE								
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	Qbl.10	0,0150	755,76	37,79	793,55
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	3.526,86	176,34	3.703,20
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	4.289,83	214,49	4.504,32
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	3.023,02	151,15	3.174,17
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	Qbl.16	0,0100	714,97	35,75	750,72
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	Qbl.16	0,0100	503,84	25,19	529,03
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	Qbl.17 - QbII.24	0,1350	9.652,11	482,61	10.134,72
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	Qbl.17 - QbII.24	0,1200	6.046,05	302,30	6.348,35
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QbII.03	0,0100	714,97	35,75	750,72
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QbII.03	0,0100	503,84	25,19	529,03
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QbII.07	0,0200	1.007,67	50,38	1.058,05
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QbII.19	0,0200	1.429,94	71,50	1.501,44
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QbII.19	0,0200	1.007,67	50,38	1.058,05
PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole	Parametri Base	Gradi di Complessit	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri	Corrispettivi

		Categorie		à				accessori	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=5,00%	CP+S
								S=CP*K	
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QbIII.01	0,0400	2.859,88	142,99	3.002,87
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QbIII.01	0,0700	3.526,86	176,34	3.703,20
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QbIII.02	0,1300	6.549,89	327,49	6.877,38
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QbIII.03	0,0300	2.144,91	107,25	2.252,16
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QbIII.03	0,0400	2.015,35	100,77	2.116,12
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QbIII.04	0,0200	1.429,94	71,50	1.501,44
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QbIII.04	0,0200	1.007,67	50,38	1.058,05
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QbIII.05	0,0300	2.144,91	107,25	2.252,16
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QbIII.05	0,0200	1.007,67	50,38	1.058,05
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QbIII.06	0,0300	1.511,51	75,58	1.587,09
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QbIII.07	0,1000	7.149,71	357,49	7.507,20
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QbIII.07	0,1000	5.038,37	251,92	5.290,29
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA,	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QbII.05	0,0500	3.574,85	178,74	3.753,59

	RURALITA', FORESTE								
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QbII.05	0,0700	3.526,86	176,34	3.703,20
ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=5,00% S=CP*K	CP+S
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QcI.01	0,1100	7.864,68	393,23	8.257,91
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QcI.01	0,3200	16.122,80	806,14	16.928,94
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QcI.02	0,0300	2.144,91	107,25	2.252,16
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QcI.02	0,0300	1.511,51	75,58	1.587,09
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QcI.03	0,0200	1.429,94	71,50	1.501,44
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QcI.03	0,0200	1.007,67	50,38	1.058,05
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QcI.09	0,0723	5.169,24	258,46	5.427,70
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QcI.09	0,0614	3.092,55	154,63	3.247,18
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.271.249,00	0,066166605609	0,85	QcI.11	0,0400	2.859,88	142,99	3.002,87
E.19	EDILIZIA	511.751,00	0,082044701261	1,20	QcI.11	0,0400	2.015,35	100,77	2.116,12

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	85.206,57 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	45.662,80 €
TOTALE PROGETTAZIONE	130.869,37 €
Di cui spese	6.231,86 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	45.379,46 €
Di cui spese	2.160,93 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	176.248,83 €
Oneri previdenziali (4%)	7.049,95 €
Oneri fiscali (22%)	40.325,73 €
Totale Corrispettivi	223.624,51 €